

## OMSCHRIJVING

UNIEK (WOON)APPARTEMENT MET EEN GEVELBREEDTE VAN 10m GELEGEN OP ENKELE PASSEN VAN DE LIPPENSLAAN EN DE ZEEDIJK. Samenstelling : inkomhall met toilet, prachtige leefruimte + eetplaats uitgevend op een terras, open ingerichte keuken, 3 bergingen, masterbedroom met badkamer, 2 andere volwaardige slks, douchekamer en een ruim terras (+/- 30m<sup>2</sup>) achteraan. Mogelijkheid tot aankoop van 2 autostandplaatsen naast elkaar op het gvl !



## ALGEMENE INFORMATIE

Type	appartement
Transactie	te koop
Referentie	5283700
Beschikbaar vanaf	vanaf akte
Prijs	€ 1.195.000,-
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	2
Parkings	bool1
Terras	Ja
Terras	40m <sup>2</sup>
Verwarming	individueel gas
Bouwjaar	1987
Totale opp.	190m <sup>2</sup>
Bewoonbare opp.	150m <sup>2</sup>
Verdieping	1

## INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunningen	Vergunning uitgereikt
Bestemming	woongebied
Rechterlijke uitspraken	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning

## TECHNISCH

overstromingsgebied



Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## FOTOGALERIJ



Uw contactpersoon

Marc Cattrysse

[marc@immo-centrale.be](mailto:marc@immo-centrale.be)

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - [info@immo-centrale.be](mailto:info@immo-centrale.be)