

DESCRIPTION

VILLA INDIVIDUELLE SITUÉE SUR UN TERRAIN ORIENTÉ ENSOLEILLÉ

Composition de la villa : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités. Bureau. Espace de vie avec feu ouvert, divisé en salon et salle à manger, donnant accès au jardin et à la terrasse ensoleillés. Cuisine semi-ouverte entièrement équipée. Au rez-de-chaussée, il y a 2 chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de douche. A l'étage, il y a encore 3 grandes chambres, chacune avec sa propre salle de douche.

Au sous-sol, il y a un double garage avec un espace pour les vélos. La buanderie et la chaufferie se trouvent également au sous-sol.

La maison est actuellement utilisée comme B&B.

Si vous êtes intéressé, veuillez nous contacter pour organiser une visite.



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type	huis
Transaction	te koop
Référence	5279820
Disponible à partir de	vanaf akte
Prix	€ 1.895.000,-
Chambres a coucher	5
Salles de bains	5
Garages	1
Parkings	booll
Terras	Ja
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Année de construction	1976
Superficie du terrain	595m ²
Surface habitable	240m ²

D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

Permis de construire	Vergunning uitgereikt
Destination	zone d'habitat
Déclarations judiciaires	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Droit de préemption	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Autorisation de lotissement	Geen verkavelingsvergunning

TECHNIQUE

CDE	274kWh/m ²
-----	-----------------------

CPE	2786V1/11
Code EPC	19101741
overstromingsgebied	 Niet meegedeeld

GALERIE DE PHOTOS



Votre contact

Morgane Planche
morgane@immo-centrale.be

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - info@immo-centrale.be