

DESCRIPTION

Appartement duplex de luxe offrant des vues magnifiques sur la mer et la plage, situé au dernier étage du prestigieux projet "Royal Ascot".

La disposition de l'appartement : Entrée avec vestiaire et toilettes invités. Espace de vie comprenant un salon avec cheminée à gaz et un coin repas. Deux terrasses spacieuses accessibles depuis la salle de séjour et offrant de belles vues sur le littoral de Knokke. Cuisine équipée de tout le luxe avec coin petit-déjeuner avec accès à la terrasse arrière ensoleillée. Exceptionnelle chambre principale jouissant d'une totale intimité avec terrasse ensoleillée. Cette chambre est équipée d'un dressing, d'une salle de bains et de toilettes séparées.

Étage en duplex comprenant 3 chambres à coucher de taille confortable et 2 salles de bains. Une buanderie spacieuse et des toilettes séparées dans l'hall de nuit.

Tous les étages sont accessibles par ascenseur.

Cave et local à vélos commun dans l'immeuble.

Egalement inclus dans le prix, 2 places de parking dans la résidence.

L'appartement est fini avec des matériaux de haute qualité.

De plus amples informations ne sont disponibles qu'à notre bureau.



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type	appartement
Transaction	te koop
Référence	4936809
Disponible à partir de	bij oplevering
Prix	€ 5.950.000,-
Chambres a coucher	4
Salles de bains	3
Garages	2
Parkings	booll
Terras	Ja
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Année de construction	2022
Surface habitable	262m²
Étage	8

D'INFORMATIONS OBLIGATOIRE

DOCUMENTS

Permis de construire	Vergunning uitgereikt
Destination	zone d'habitat
Déclarations judiciaires	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Droit de préemption	Geen voorkeepsrecht ruimtelijke ordening aanwezig
Autorisation de lotissement	Geen verkavelingsvergunning

TECHNIQUE

overstromingsgebied



pas situé en zone inondable

GALERIE DE PHOTOS



Votre contact

Morgane Planche
morgane@immo-centrale.be

Immo Centrale

Lippenslaan 393 8300 Knokke-Heist - Tel: 050 60 30 10 - info@immo-centrale.be